

入居申込書(賃貸借契約申込書)

【法人用】

パレ ルミエール 殿

※本申込書は、お申込者様自身で空欄を全てご記入下さい。

記入日： 年 月 日

物件名称	パレ ルミエール		所在地	神戸市中央区古湊通2-3-16		部屋番号	号 室		
賃貸条件	礼金	保証金	家賃	共益費		契約年数			
	円	円	円	円		年			
	入居希望日	年 月 日		ペット飼育は不可です。					
手付金	円		残金決済(予定)日						
※ 申込 人・ 契約 者	ふりがな					ふりがな			
	会社名					担当者			
	住所								
	電話	() -		FAX	() -				
	会社概要	代表者					業種		
		本社							
設立		年 月		従業員	人	年商	万円		
※ 入居 予定 者	入居者氏名	氏名	生年月日	契約者との関係	職業	税込年収	入居者への連絡先(携帯番号)		
	緊急連絡先	氏名			続柄		電話	() -	
	住所					携帯	() -		
※ 連 帯 保 証 人 ①	ふりがな			生年月日	入居者との関係(続柄)				
	氏名			年 月 日生					
	住所					電話(自宅)	() -		
	本籍地					携帯	() -		
	お勤め ご職業	名称		業種		勤続年数	年	税込年収	万円
		所在地					電話	() -	
※ 連 帯 保 証 人 ②	ふりがな			生年月日	入居者との関係(続柄)				
	氏名			年 月 日生					
	住所					電話(自宅)	() -		
	本籍地					携帯	() -		
	お勤め ご職業	名称		業種		勤続年数	年	税込年収	万円
		所在地					電話	() -	
仲 介 業 者	名称				責任者名	担当者名			
	住所				電話	() -			

【入居申込にあたっては、以下の点を予めご留意お願い致します。】

- 本申込書へのご記入は全て申込者自身の自署でご記入下さい。
 万一、入居申込書並びに提出書類に不正、又は虚偽があった場合、告知すべき事柄を隠蔽する等の行為があった時は、申込をお断りします。
 又、契約締結後であっても直ちに契約は解約となります。例え入居後であっても、借主は無条件に賃貸借した物件を明渡さなければなりません。
- 連帯保証人は、原則、日本国籍で、20才以上の親族に限ります。又、あまり高齢な方は連帯保証人になる事は出来ません。
 連帯保証人(予定者)の契約引受けに関し、承諾の可否をお問合せをさせて頂く事があり、実際の非常時や緊急時等の事柄が生じた時に際し、貸主からの要請に応じる事の出来る者に限ります。
- 当社の指定する「火災保険」及び「家賃保証会社」への加入・継続は当該契約の必須条件となります。
- 上記1、又は申込人の都合によるキャンセルの場合は、受領済の申込金・手付金等の返金は致しません。
- 審査の結果、入居の申込みをお断りする場合がございます。(理由の説明は致しません。)

以上の内容を了承の上、入居の申込を致します。

(契約に必要な書類)	
●契約者／登記簿謄本、会社案内、印鑑証明書、決算申告書(写し)	
●入居者／在職証明書、住民票、運転免許証、健康保険証、顔写真(全入居者分)	
●連帯保証人／印鑑証明書、住民票、運転免許証、収入証明書、健康保険証	

申込人名	⑩
審査(管理会社記入)	
法人確認	年 月 日 ⑩
連帯保証人確認	年 月 日 ⑩